

47-86-1715/13-218

TRGOVAČKI SUD
U ZAGREBU
PRIMLJENO

47

410

IMONT d.o.o. – u stečaju
Matije Gupca 21
Krapina

28-11-2018

St – 1715/13

poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba

-224

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
PETRINJSKA 8
10000 ZAGREB
STEČAJNI SUDAC

Rajka Jagmarević, stečajna upraviteljica
J. Dalmatinca 7
10000 ZAGREB

PREDMET: Završni račun stečajnog upravitelja za završno ročište (čl. 196. SZ)
- dostavlja se

ZAVRŠNI RAČUN STEČAJNOG UPRAVITELJA

- a. Račun prihoda i rashoda
- b. Završna insolventijska bilanca
- c. Završni izvještaj
- d. Završni diobni popis

A Račun prihoda i rashoda

1. Tijekom stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom IMONT d.o.o. – u stečaju, uprihodovan je sveukupni iznos od 768.000,00 kn, u stečajnu masu, a temeljem prodanih nekretninaka slijedi:

- a) zk. ul 8504, k.o. Ivanec
½ udjela kat. čest. br. 2245/2 INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 400m²
- b) zk. ul 3762, k.o. Kaniža
½ udjela kat. čest. br. 1480/15 INDUSTRIJSKE ZGRADE INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 15238m², unovčena za iznos od 270.000,00 kn

- zk. ul. 2572 k.o. Grad Zagreb, (ZK TIJELO III) koja se sastoji od 63/261 dijela kat. čest. br. 2338/17 ULIČNA I DVORIŠNA NAJAMNA STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE U UL. B. ADŽIJE BR.11, površine 2594 m², povezano s vlasništvom poslovne prostorije na četvrtom katu najamne stambene ulične zgrade B. Adžije k. br. 11 (NADOGRADNJA), unovčeno za iznos od 280.000,00 kn

- Poslovni prostor pov. 53,51 m² oznake PP3 u prizemlju poslovno stambene zgrade na adresi Zagreb, Josipa Strganca, poslovni prostori 2,4,6 (Špansko), unovčeno za iznos 218.000,00 kn.

2. Tijekom provedbe stečajnog postupka ostvareni su i troškovi stečajnog postupka, u

ukupnom iznosu 358.039,86 kn, kako slijedi:

- troškovi utvrđeni rješenjem o namirenju, od 30. lipnja 2015.g. troškovi iz članka 170. stavak 1. i 2. SZ-a u iznosu od 135.290,00 kn.
- troškovi uvrđeni rješenjem o namirenju od 31. ožujka 2016.g troškovi iz članka 170. stavak 1. i 2. SZ-a u iznosu od 106.239,86 kn.
- nagrada stečajnom upravitelju (obzirom na unovčenu zadnju nekretninu) u brutto iznosu od 30.160,00 kn.
- trošak procjene pokretnina 5.000,00 kn
- trošak knjigovodstva 20.750,00 kn
- trošak Banke 500,00 kn
- sitni materijalni troškovi (bravar, biljezi...) 3.500,00 kn
- trošak oglašavanja 13.000,00 kn
- PDV 43.600,00 kn

Obzirom na naprijed navedeno, razvidno je da sveukupni troškovi koji su nastali tijekom provođenja stečajnog postupka iznose 358.039,86 kn.

3. Zatim, provedena je I djelomična dioba kojom su u djelomično namireni vjerovnici I višeg isplatnog reda u ukupnom iznosu 25.000,00 kn.

4. Ujedno je namiren I razlučni vjerovnik u iznosu od 144.710,00 kn i u iznosu od 163.760,14 kn.

5. Stečajni dužnik nema aktivne parnice te nije potrebno zasnovati sudski polog odnosno deposit.

B ZAVRŠNA INSOLVENCIJSKA BILANCA

AKTIVA

Dugotrajna imovina	
- Materijalna imovina	768.000,00
-	
- Kratkotrajna imovina	
UKUPNO AKTIVA	768.000,00

PASIVA

- Vjerovnici I. višeg isplatnog reda	101.565,96 kn
- Vjerovnici II. višeg isplatnog reda	1.490.203,59 kn
UKUPNO PASIVA	1.591.769,55 kn

C ZAVRŠNI IZVJEŠTAJ STEČAJNOG UPRAVITELJA

UZROCI GOSPODARSKOG POLOŽAJA DUŽNIKA

Rješenjem Trgovačkog suda u Zagrebu br. St – 1715/13 od 19. studenog 2013.g. otvoren je stečajni postupak nad stečajnim dužnikom IMONT d.o.o. – u stečaju, Krapina, Matije Gupca 21.

IMOVINA I OBAVEZE DRUŠTVA

1. Imovina društva

1.1. Nekretnine

Dužnik je bio vlasnik nekretnina, upisanih u zemljišne knjige Općinskog suda u Zaboku, kako slijedi:

- a) zk. ul 8504, k.o. Ivanec
½ udjela kat. čest. br. 2245/2 INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 400m²
- b) zk. ul 3762, k.o. Kaniža
½ udjela kat. čest. br. 1480/15 INDUSTRIJSKE ZGRADE INDUSTRIJSKO DVORIŠTE površine 15238m², unovčena za iznos od 270.000,00 kn. Na predmetnim nekretninama bilo je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina.

zk. ul. 2572 k.o. Grad Zagreb, (ZK TIJELO III) koja se sastoji od 63/261 dijela kat. čest. br. 2338/17 ULIČNA I DVORIŠNA NAJAMNA STAMBENA ZGRADA I DVORIŠTE U UL. B. ADŽIJE BR.11, površine 2594 m², povezano s vlasništvom poslovne prostorije na četvrtom katu najamne stambene ulične zgrade B. Adžije k. br. 11 (NADOGRADNJA), unovčeno za iznos od 280.000,00 kn. Na predmetnim nekretninama bilo je upisano razlučno pravo u korist razlučnog vjerovnika RH, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Krapina.

- Poslovni prostor pov. 53,51 m² oznake PP3 u prizemlju poslovno stambene zgrade na adresi Zagreb, Josipa Strganca, poslovni prostori 2,4,6 (Špansko), unovčeno za iznos 218.000,00 kn. Predmetna nekretnina nije bila opterećena razlučnim pravom.

1.2.1. Ostvareni prihodi i rashodi

Dakle, vrijednost stečajene mase je 768.000,00 kn, te navedenim novčanim iznosom su djelomično namireni vjerovnici I višeg isplatnog reda u naprijed navedenom iznosu, te je za završnu diobu osiguran iznos od 101.490,00 kn.

Ukupni troškovi nastali tijekom trajanja stečajnog postupka su 358.039,86 kn.

1.3. Diobe

U dosadašnjem tijeku stečajnog postupka po pritjecanju gotovinskih sredstava, izvršene su slijedeće diobe:

- prva djelomična dioba vjerovnicima I višeg isplatnog reda u iznosu od 25.000,00 kn

1.4. Zaključak sa prijedlogom odluka

Stečajni upravitelj je prije prijedloga za zaključenje stečajnog postupka unovčio svu imovinu stečajnog dužnika koja čini stečajnu masu te su djelomično namireni vjerovnici I višeg isplatnog reda u navedenim postotcima i podmireni troškovi stečajnog postupka. Na temelju navedenog, stečajni upravitelj predlaže zaključene stečajnog postupka na temelju članka 196. Stečajnog zakona.

D ZAVRŠNI DIOBNI POPIS

U stečajnom postupku St-1715/13, koji se vodi kod Trgovačkog suda u Zagrebu, nad stečajnim dužnikom IMONT d.o.o. – u stečaju, Krapina, Matije Gupca 21, na temelju suglasnosti stečajnog suca, stečajni upravitelj objavljuje

DIOBENI POPIS

1. Popis utvrđenih tražbina

- Prvi viši isplatni red

Red Br.	Br. prijave	Naziv vjerovnika i adresa	Iznos tražbine
01.	01.	MARKO ORŠOLIĆ, Matije Gupca 21, KRAPINA	76.605,56 kn
02.	02.	BERNARD ORŠOLIĆ, Matije Gupca 21, KRAPINA	24.960,40 kn

- Drugi viši isplatni red

R.b.	Naziv vjerovnika i adresa	Iznos tražbine
01.	BERNARD ORŠOLIĆ, Matije Gupca 21, Krapina	0,00
02.	ŠTEFANIJA POTOČKI, Radoboj 62, RADOBOJ	23.000,00
03.	Takahashi Yoshiharu, Kobeshi Kitaku Souyamacho 3-12-1, JAPAN	0,00
04.	ŽIVKO SKUHALA Otona Župančića 4, VARAŽDIN	9,880,00
05.	SAYAKA ORŠOLIĆ, Matije Gupca 21, KRAPINA	0,00

06.	TUROPOLJEPROMET d.o.o., lica 246a/II, Zagreb	30.091,56
07.	RECA d.o.o., Kućanska 88 Varaždin	6.039,24
08.	DRVODJELAC d.o.o., Petra Preradovića 14, Ivanec	6.161,03
09.	KRAPINA , poljoprivredna zadruga, Trg Stjepana Radić 7, KRAPINA	24.880,48
10.	EJOP SPOJNA TEHNIKA d.o.o., Franje Lučića 23/3 Zagreb,	10.529,21
11.	FINA, Vrtni put 3 Zagreb	1.875,23
12.	FINA, Vrtni put 3 Zagreb	1.225,00
13.	Republika Hrvatska-Varaždinska županija, GRAD IVANEC	3.100,00
14.	Republika Hrvatska- GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, Stručna služba gradonačelnika, Sektor za zastupanje Grada, Služba za zast.u parničnim i stečajnim postupcima	22.708,84
15.	Republika Hrvatska-GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, Stručna služba gradonačelnika, Sektor za zastupanje Grada, Služba za zast.u parničnim i stečajnim postupcima	27.848,20
16.	HEP – operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTRA ZABOK, Matije Gupca 57,p.p.30, ZABOK	613,92
17.	HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	7.042,78
18.	ZAGREBAČKA BANKA d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10, Zagreb	102.354,77
19.	MESSER Croatia Plin d.o.o., Industrijska 1, PP81, Zaprešić	7.709,28
20.	Republika Hrvatska	1.112.862,90

715

	Ministarstvo financija, Područni ured Krapina KRAPINA	
21.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Područni ured Krapina KRAPINA	91.975,40
22.	Zagrebački holding d.o.o., Zagreb, Podružnica Zagrebparking, Šubićeva 40/III	305,75

2. Raspoloživi iznos za završnu diobu je 101.490,00 kn
 3. Zbroj tražbina koje se uzimaju u obzir pri završnoj diobi je 1.490.203,59 kn
 4. po prijedlogu stečajnog upravitelja za namirenje po završnoj diobi u skladu s raspoloživim iznosom, vjerovnici I višeg isplatnog reda su namireni u 100% iznosu, dok se vjerovnici II višeg isplatnog reda namiruju u 1,672523 % namirenja.

- Prvi viši isplatni red

Red Br.	Br. prijave	Naziv vjerovnika i adresa	Iznos namiren po predhodnim diobama	Nenamiren iznos tražbine koja se uzima u obzir pri djelomičnoj diobi	% namirenja	Iznos za namirenje
01.	01.	MARKO ORŠOLIĆ, Matije Gupca 21, KRAPINA	18.856,11	57.749,45	100	57.749,45
02.	02.	BERNARD ORŠOLIĆ, Matije Gupca 21, KRAPINA	6.143,89	18.816,51	100	18.816,51

- Drugi viši isplatni red

Red Br.	Br. prijave	Naziv vjerovnika i adresa	Iznos namiren po predhodnim diobama	Nenamiren iznos tražbine koja se uzima u obzir pri djelomičnoj diobi	% namirenja	Iznos za namirenje
01.	01.	BERNARD ORŠOLIĆ, Matije Gupca 21, Krapina	0,00	0,00	0	0,00
02.	02.	ŠTEFANIJA POTOČKI, Radoboj 62, RADOBOJ	0,00	23.000,00	1,672523	384,68
03.	03.	Takahashi Yoshiharu, Kobeshi Kitaku Souyamacho 3-12-1,	0,00	0,00	0	0,00

		JAPAN				
04.	04.	ŽIVKO SKUHALA Otona Župančiča 4, VARAŽDIN	0,00	9.880,00	1,672523	165,25
05.	05.	SAYAKA ORŠOLIĆ, Matije Gupca 21, KRAPINA	0,00	0,00	0	0,00
06.	06.	TUROPOLJEPROMET d.o.o., lica 246a/II, Zagreb	0,00	30.091,56	1,672523	503,29
07.	07.	RECA d.o.o. Kućanska 88 Varaždin	0,00	6.039,24	1,672523	101,01
08.	08.	DRVODJELAC d.o.o., Petra Preradovića 14, Ivanec	0,00	6.161,03	1,672523	103,04
09.	09.	KRAPINA , poljoprivredna zadruga, Trg Stjepana Radić 7, KRAPINA	0,00	24.880,48	1,672523	416,13
10.	10.	EJOP SPOJNA TEHNIKA d.o.o., Franje Lučića 23/3 Zagreb	0,00	10.529,21	1,672523	176,10
11.	11.	FINA, Vrtni put 3 Zagreb	0,00	1.875,23	1,672523	31,36
12.	12.	FINA, Vrtni put 3 Zagreb	0,00	1.225,00	1,672523	20,49
13.	13.	Republika Hrvatska-Varaždinska županija, GRAD IVANEC	0,00	3.100,00	1,672523	51,85
14.	14.	Republika Hrvatska-GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, Stručna služba gradonačelnika, Sektor za zastupanje Grada, Služba za zast.u parničnim i stečajnim postupcima	0,00	22.708,84	1,672523	379,81
15.	15.	Republika Hrvatska-GRAD ZAGREB, Zagreb, Trg Stjepana Radića 1, Stručna služba gradonačelnika, Sektor za zastupanje Grada, Služba za zast.u parničnim i stečajnim postupcima	0,00	27.848,20	1,672523	465,77
16.	16.	HEP – operator distribucijskog sustava d.o.o., ELEKTRA ZABOK, Matije Gupca 57,p.p.30,	0,00	613,92	1,672523	10,27
17.	17.	HRVATSKE VODE, VODNOGOSPODARSKI ODJEL ZA GORNJU SAVU, Ulica grada Vukovara 220, Zagreb	0,00	7.042,78	1,672523	117,79

718

18.	18.	ZAGREBAČKA BANKA d.d., Trg bana Josipa Jelačića 10 Zagreb	0,00	102.354,77	1,672523	1.711,91
19.	19.	MESSER Croatia Plin d.o.o., Industrijska 1, PP81 Zaprešić	0,00	7.709,28	1,672523	128,94
20.	20.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Područni ured Krapina KRAPINA	0,00	1.112.862,90	1,672523	18.612,89
21.	21.	Republika Hrvatska Ministarstvo financija, Područni ured Krapina KRAPINA	0,00	91.975,40	1,672523	1.538,31
22.	22.	Zagrebački holding d.o.o., Zagreb, Podružnica Zagrebparking, Šubićeva 40/III	0,00	305,75	1,672523	5,11

Stečajna upraviteljica
Rajka Jagmarević

Dostaviti:

- arhiva, ovdje